

Số:74/TB-CCTHADS

Bù Đốp, ngày 20 tháng 5 năm 2022

THÔNG BÁO
V/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ các Bản án, Quyết định của Tòa án nhân dân huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước: số 32/2021/QĐST-DS ngày 17 tháng 12 năm 2021; số 30/2021/QĐST-DS ngày 15 tháng 12 năm 2021; số 31/2021/QĐST-DS ngày 15 tháng 12 năm 2021; số 34/2021/QĐST-DS ngày 30 tháng 12 năm 2021; số 02/2022/QĐST-DS ngày 10 tháng 02 năm 2022; số 01/2022/QĐST-DS ngày 27 tháng 01 năm 2022; số 03/2022/QĐST-DS ngày 01 tháng 3 năm 2022;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 93/QĐ-CCTHA ngày 20 tháng 12 năm 2021; số 97/QĐ-CCTHA ngày 22 tháng 12 năm 2021; số 91/QĐ-CCTHA ngày 20 tháng 12 năm 2021; số 92/QĐ-CCTHA ngày 20 tháng 12 năm 2021; số 126/QĐ-CCTHA ngày 19 tháng 01 năm 2022; số 165/QĐ-CCTHA ngày 21 tháng 02 năm 2022; số 175/QĐ-CCTHA ngày 28 tháng 02 năm 2022; số 188/QĐ-CCTHA ngày 18 tháng 3 năm 2022; số 111/QĐ-CCTHA ngày 07 tháng 01 năm 2022; số 147/QĐ-CCTHA ngày 18 tháng 02 năm 2022; số 99/QĐ-CCTHA ngày 22 tháng 12 năm 2021; số 168/QĐ-CCTHA ngày 28 tháng 02 năm 2022; số 181/QĐ-CCTHA ngày 08 tháng 3 năm 2022; số 101/QĐ-CCTHA ngày 22 tháng 12 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 22/4/2022; số 08/QĐ-CCTHADS ngày 22/4/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đốp;

Căn cứ biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 18 và 19/5/2022 của Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đốp thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, vụ ông Đỗ Trọng Kính và bà Trần Thị Len, địa chỉ: ấp 7, xã Thanh Hòa, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước như sau:

I. Tài sản thẩm định giá: Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất của ông kính, bà Len, bao gồm:

1. Thửa đất số 166, tờ bản đồ số 20, địa chỉ: ấp 7, xã Thanh Hòa, huyện Bù Đốp, diện tích 394,8m², trong đó đất ONT 100m², đất trồng cây lâu năm 294,8m²; số sổ BN 058054, do UBND huyện Bù Đốp cấp ngày 25/6/2013 đứng tên hộ bà Trần Thị Len.

Tài sản trên đất gồm:

01 căn nhà một tầng có diện tích 24,4x5,7 = 182,74m²; cây trồng trên đất gồm có: 02 cây chè xanh, 01 cây bưởi, 01 cây mận.

2. Thửa đất số 72, tờ bản đồ số 25, địa chỉ: ấp 01, xã Thiện Hưng, huyện Bù Đốp, diện tích 458,3m², trong đó đất ONT 100m², đất trồng cây lâu năm 358,3m²; số

số BĐ 080057, do UBND huyện Bù Đốp cấp ngày 19/8/2011 đứng tên hộ bà Trần Thị Len và ông Đỗ Trọng Kính.

Tài sản trên đất gồm:

01 trạm phát sóng BTS Vinaphone (bao gồm 01 cột ăng ten dây co cao 42m, một phòng thiết bị 12m, một phòng máy nỡ 06m²)

3. Thửa đất số 171, tờ bản đồ số 19, địa chỉ: ấp Tân Lợi, xã Tân Thành, huyện Bù Đốp, diện tích 2820,0m², trong đó đất ONT 400,0m², đất trồng cây lâu năm 2420,0m²; số sổ CY 042650, do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Bình Phước cấp ngày 31/12/2020 đứng tên ông Đỗ Trọng Kính;

Tài sản trên đất gồm:

Một căn nhà 01 tầng diện tích 186,3m² hàng rào xây gạch; 01 nhà vệ sinh riêng biệt; 04 cây mít; 01 cây chôm chôm; 04 cây bưởi; 05 cây dứa; 01 cây trâm.

II. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá: Theo Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức thẩm định giá tài sản của Tổng cục THADS gửi kèm theo bảng thông báo này.

III. Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp tại Chi cục THADS huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước.

IV. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá: từ ngày đăng thông báo đến trước 11 giờ ngày 26/5/2022 (trong giờ hành chính)

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS T Bình Phước;
- Cổng TTĐT Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thị Hải